**OPZ – załącznik numer 2 do 12/ZO/2025**

1. **Opis przedmiotu zamówienia**
   * 1. Remont - naprawa modernizacyjna dźwigu C – 7 o numerze fabrycznym 162 i ewidencyjnym N3117000743 zainstalowanego w budynku C przy ulicy Szpitalnej 45 będzie polegała na dostawie i wymianie zużytych elementów aparatury sterowej, agregatu hydraulicznego i napędu drzwi kabinowych na nowe.
     2. Wykonanie dokumentacji technicznej, uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń Urzędu Dozoru Technicznego jeśli będzie wymagane, według obowiązujących przepisów
     3. Wykonanie robót remontowo-modernizacyjnych zgodnie z zatwierdzoną przez Urząd Dozoru Technicznego i Zamawiającego dokumentacją i DTR remontowanych dźwigów.
     4. Przygotowanie dokumentacji odbiorowej i wspólnie z UDT dokonanie odbioru oraz ewentualnej rejestracji w UDT wykonanych remontów w zakresie Umowy.

Zakres prac modernizacyjnych:

1. Wymiana kompletnej aparatury sterowej

* Tablica sterowa
* Kasety wezwań na przystankach z wbudowanymi piętrowskazywaczami (przyciski podświetlane z wytłoczonymi numerami oraz napisem Braille’a)
* Kaseta dyspozycji w kabinie z wyświetlaczem (przyciski podświetlane z wytłoczonymi numerami oraz napisem Braille’a)
* Instalacja szybowa
* Przewody zwisowe, przewody do maszynowni i na kabinę
* Montaż systemu awaryjnej łączności telefonicznej GSM w przypadku awarii dźwigu z ekipami ratunkowymi w wykonaniu antywandal

1. Naprawa agregatu hydraulicznego

* Wymiana bloku sterowego na nowy
* Usunięcie nieszczelności

1. Napęd drzwi kabinowych:

* Wymiana napędu na nowy sterowany falownikiem

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, z aktualnie obowiązującymi w danym zakresie przepisami prawa, w tym przepisami ustawy Prawo Budowlane, przepisami BHP i Ppoż, normami, wiedzą i sztuką budowlaną. Przedmiot zamówienia należy wykonać wyłącznie z materiałów nowych dopuszczonych do obrotu   
   i stosowania w budownictwie na terenie Polski i Unii Europejskiej. Materiały muszą posiadać aprobaty techniczne i niezbędne certyfikaty, atesty, itp.
2. Zamawiający informuje, że Wykonawca przy wyliczaniu ceny ofertowej, która jest **ceną ryczałtową**, niepodlegającą waloryzacji, powinien uwzględnić wszystkie nakłady, które są niezbędne do wykonania opisanego w opisie – przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest na podstawie całej dokumentacji, samodzielnie opracować przedmiar robót i przeanalizować wszystkie pozostałe dokumenty składające się na całą dokumentację i dokonać stosownych wyliczeń na potrzeby oferty, którą zamierza złożyć.
3. Wskazane w dokumentach znaki towarowe, nazwy własne, itp. – stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy, funkcjonalny, techniczny i technologiczny dotyczący przedmiotu zamówienia.   
   We wszystkich przypadkach, w których ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia wskazano pochodzenie, nazwy materiałów, urządzeń, lub ich pochodzenie, dopuszcza się stosowanie materiałów, urządzeń równoważnych, tj. wszelkie wymienione z nazwy materiały, urządzenia użyte w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji lub ich pochodzenie, służą wyłącznie określeniu standardu i mogą być zastąpione innymi o nie gorszych parametrach technicznych, użytkowych, jakościowych, funkcjonalnych i walorach estetycznych, przy uwzględnieniu prawidłowej współpracy z pozostałymi materiałami, urządzeniami. Użyte w dokumentacji zamówienia nazwy, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą, nie mają na celu preferowanie rozwiązań danego producenta lecz wskazanie na rozwiązanie, które powinno posiadać cechy techniczne, technologiczne nie gorsze od podanych w dokumentacji technicznej. Zamawiający w przypadku ofert zawierających rozwiązania równoważne będzie je weryfikować pod względem spełniania wymogów poszczególnych pozycji wymagań technicznych zawartych w załącznikach do Specyfikacji. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić w ofercie równoważność oferowanych urządzeń lub systemów. Ciężar udowodnienia równoważności jest obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie uzna rozwiązań równoważnych, jeśli będą o gorszych niż wskazane w załącznikach do Specyfikacji minimalnych wymaganiach jakościowych, funkcjonalnych, technicznych i technologicznych.
4. Zamieszczone w dokumentacjach projektowych, specyfikacjach technicznych lub innych dokumentach, wymienione nazwy producentów (jeśli takie się pojawią) użyto jedynie w celu przykładowym. Ewentualnie wskazane nazwy produktów oraz ich producentów nie mają na celu naruszenie zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Wszędzie gdzie są one wskazane, należy czytać w ten sposób, że towarzyszy im określenie „lub równoważne”. Przez pojęcie „lub równoważne” Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych w dokumentacji technicznej, ani do zmiany ceny, ani do naruszenia przepisów prawa.
5. Jednocześnie wymogi muszą być spełnione w zakresie:
   1. gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne oraz liczba elementów składowych);
   2. charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
   3. parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcje);
   4. parametrów bezpieczeństwa użytkowania;
   5. standardów emisyjnych.
6. Pojęcie równoważności znajduje również zastosowanie w przypadku, gdy Zamawiający opisał Przedmiot Zamówienia za pomocą NORM, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.

Przed przygotowaniem i złożeniem oferty **zaleca się odbycie przez wykonawcę** **wizji lokalnej** przyszłego miejsca wykonywania przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna umożliwi Wykonawcom uzyskanie informacji przydatnych do przygotowania oferty, w tym zapoznanie się ze stanem technicznym istniejącego obiektu. Odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe, ale zalecane ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia

1. Termin i warunki realizacji zamówienia:

4 miesiące od dnia zawarcia umowy